

Số 39/TB-THADS

Krông Pa, ngày 30 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 06/7/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 23/2020/QĐST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 179/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2022 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30/3/2022 tại Buôn Djret và buôn Blang, xã Chư Ngọc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ đơn yêu cầu định giá lại tài sản kê biên của người phải thi hành án.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

**1. Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin về tài sản:**

Tài sản kê biên để thi hành án thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Huỳnh Văn Kiện và bà Hồ Thị Doan – Địa chỉ: Buôn Djret, xã Chư Ngọc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Bao gồm:

1. Quyền sử dụng diện tích đất 11.144m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm thuộc thửa đất số 40; tờ bản đồ số 04 do UBND huyện Krông Pa cấp giấy chứng nhận số BA 530773 ngày 02 tháng 3 năm 2015.

2. Quyền sử dụng diện tích đất 67m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số 123; tờ bản đồ số 11 do UBND huyện Krông Pa cấp giấy chứng nhận số CL 697445 ngày 27 tháng 11 năm 2017.

3. Quyền sử dụng diện tích đất 382m<sup>2</sup> (trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở và 282m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) thửa đất số 113; tờ bản đồ số 11 do UBND huyện Krông Pa cấp giấy chứng nhận số BA 530665 ngày 31 tháng 5 năm 2010 và tài sản gắn liền với đất: 01 nhà tạm diện tích 23m<sup>2</sup> tường xây gạch không tô trát, nền xi măng, mái lợp tôn, và 01 giếng đào sâu 09m, đường kính 80cm.

### 3. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: trong 02 ngày làm việc 31/5/2022 và 01/6/2022.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

### 4. Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

### 5. Chi tiết liên hệ:

Bà Trương Thị Nga – Chấp hành viên, số điện thoại: 0983 792 755

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa thông báo cho các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện theo quy định biết để đăng ký tham gia.

#### Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trương Thị Nga**